



de Comarcas, para acesso pelo cidadão.

ART. 5º. A convocação dos escalados para o plantão se dará por meio de publicação da Portaria do Diário da Justiça Eletrônico.

ART. 6º. A Gestora da Central de Mandados deste Fórum deverá afixar a Portaria em local visível para que os Oficiais de Justiça escalados tomem conhecimento da convocação, notificando-os pessoalmente.

ART. 7º. Os Gestores Administrativos das Unidades Judiciárias localizadas fora do prédio do Fórum deverão afixar a Portaria em local visível para que os Oficiais de Justiça escalados tomem conhecimento da convocação, notificando-os pessoalmente

Publique-se, depois de homologada, remetendo-se cópia da escala ao Conselho da Magistratura, aos Juízes plantonistas, à Presidência da OAB/MT, à Procuradoria-Geral da Justiça, à Defensoria Pública Estadual e à Coordenadoria da Polícia Civil, dando-se ciência desta, ainda, aos serventuários da Justiça e ao Cartório Distribuidor.

Registre-se e cumpra-se.

Cuiabá, 18 de maio de 2015.

(ASSINADO DIGITALMENTE)

ARISTEU DIAS BATISTA VILELLA

Divisão de Recursos Humanos

Portaria

PORTARIA Nº 0260/2015/GRHFC

O Doutor ARISTEU DIAS BATISTA VILELLA, Juiz de Direito e Diretor do Foro da Comarca de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, e no uso de suas atribuições,

Considerando os termos do Ofício n.º 016/2015, de 12.05.2015, subscrito pela MMª. Juíza de Direito da Vara de Execução Fiscal da Comarca de Cuiabá, Dra. Adair Julieta da Silva.

RESOLVE:

NOMEAR a senhorita KATIUSCIA SUMAIA CORRÊA MIRANDA VIEIRA PASSOS, matrícula n.º 12.525, portadora do RG. n.º. 12116009 SSP/MT e CPF. n.º. 854.974.951-68, para exercer o cargo, em comissão de Assessor Técnico Jurídico, do Gabinete do Juiz de Direito da Vara de Execução Fiscal da Comarca de Cuiabá - Dra. Adair Julieta da Silva, a partir da Assinatura do Termo de Posse e Exercício.

Publique-se e cumpra-se, remetendo-se cópia ao Departamento de Recursos Humanos do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso.

Cuiabá, 20 de maio de 2015.

ARISTEU DIAS BATISTA VILELLA

Juiz de Direito e Diretor do Foro

PORTARIA Nº 0261/2015/GRHFC

O Doutor ARISTEU DIAS BATISTA VILELLA, Juiz de Direito e Diretor do Foro da Comarca de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, e no uso de suas atribuições,

Considerando o período de usufruto de licença maternidade, do Gestor Administrativo III, da Central de Administração da Comarca de Cuiabá, Deuseni Maria de Sousa Macedo.

RESOLVE:

DESIGNAR o servidor MARINA OLIVEIRA DA COSTA, Técnico Judiciário, matrícula n.º. 450, para exercer, a Função de Confiança de Gestor Administrativo III, da Central de Administração do Fórum da Comarca de Cuiabá, no período de 07.05.2015 à 29.05.2015.

Publique-se e cumpra-se, remetendo-se cópia ao Departamento de Recursos Humanos do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso.

Cuiabá, 12 de maio de 2015.

ARISTEU DIAS BATISTA VILELLA

Juiz de Direito e Diretor do Foro

Divisão Administrativa

Editais

ESTADO DE MATO GROSSO

PODER JUDICIÁRIO COMARCA DE CUIABÁ

DIRETORIA DO FORO CENTRAL DE PRAÇA e LEILÃO

EDITAL 002/2015

PARA VENDA DE BENS IMÓVEIS e MÓVEIS

1ª PRAÇA/LEILÃO DIA 12-06-2015, ÀS 14h00min.

2ª PRAÇA/LEILÃO DIA 26-06-2015, ÀS 14h00min.

IMÓVEIS URBANOS

LOTE 01- AUTOS N.º 001.2008.002.380-5 5º Juizado Cível Cuiabá-MT.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Condomínio do Edifício 13 de Junho

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): Edson Tarcísio de Oliveira e Magda Silva Campos

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Imóvel sala comercial n.º 501, Edifício 13 de Junho, (Centro Executivo), situado na Rua Treze de Junho, Bairro Centro, Município de Cuiabá-MT, matriculada sob n.º **6.243**, ficha 01, livro 02, 7º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00(oitenta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-4/6243 Hipoteca em favor de Caixa Econômica Federal, AV:7:6243 Decretada indisponibilidade do imóvel, conforme sentença de 22/05/95, do MM. Juiz Alberto Ferreira de Souza.

LOTE 02- AUTOS N.º 9234-95.2003.8110041(Código 121106) 4ª Vara Cível.

AÇÃO: Procedimento Ordinário

Parte Autora: Petrobrás Distribuidora S.A

ADVOGADO: Maria Lucia Ferreira Teixeira

Parte Ré: Marcos Antônio Roder, Auto Posto Imigrantes Ltda, João Roder Junior, Wilma Correa Roder, Marcia MRIA DONIZETE R. de Paula, João Luiz Borges de Paula, Antônio Checcin Junior,

ADVOGADO: Tatiana Xavier Checcin, Caroline Ocampos C. Facchin.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 2/3(dois terços) do Bem Imóvel, lote de terreno no Município de Cuiabá, Setor 04, localizado na Rodovia dos Imigrantes, à margem esquerda da Rodovia asfaltada que demanda Cuiabá-Santo Antônio do Leverger-MT, matriculado sob n.º 35.521, do Cartório de Registro de imóveis do 5º Serviço notarial de Cuiabá, área urbana com 08 hectares(1561m²) desmembrada em duas áreas, ou seja a 1ª(primeira) área medindo 3,7896(três hectares 7896m²), e a 2ª(segunda) medindo 4,3665(quatro hectares 3665m²).

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 3.333.500,00(três milhões trezentos e trinta e três mil e quinhentos reais)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-5/35.521 – Hipoteca em favor de Shel Brasil S/A, R-7/35.521 – Penhora expedida pelo Juízo da 4ª Vara Federal nos autos n.º 2001.9305-9, R-14/35.521 Penhora expedida pelo 4ª Vara Federal nos autos n.º 2003.11422-0, R-17/35.521 e R-19/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 2ª VT Execução da 23ª Região, R-20/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 3ª VT Execução da 23ª Região, nos autos n.º 01260/2007.003.23-00-0, R-25/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara Bancária da capital, nos autos n.º 2865/2008, R-26/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 21ª Vara Cível da capital nos autos n.º 831/2008, R-36/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 21ª Vara Cível da capital nos autos n.º 25/2004, R-37/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 21ª Vara Cível da capital nos autos código 52531, R-38/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 5ª VT Execução da 23ª Região, nos autos n.º 00890.2007.005.23.00-0, R-40/35.521 Penhora expedida pelo Juízo da 21ª Vara Cível da capital nos autos código 121106.

LOTE 03- AUTOS N.º 25996-16.2008.811.0041(Código 355499) 4ª Vara Cível.

AÇÃO: Execução

Parte Autora: Joaquim Felipe Spadoni

ADVOGADO: Doralina Mariano da Silva e Margareth Blank Miguel Spadoni

EXECUTADO(A): Cavalcanti e Carvalho Advogados

ADVOGADO: Nubia Narciso Ferreira de Souza e Alexandre Bergamini Chioratto

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Lotes 14, 15 e 16, Quadra 08, com área total de 1.320 metros quadrados, localizados na Rua Choffi, n.º 178, Bairro Santa Rosa, matriculado sob n.º 20.522, ficha 01, Livro 02, Cartório do 7º Ofício de Registro de Imóveis de Cuiabá.

VALOR DA AVALIAÇÃO: 1.380.759,57(hum milhão trezentos e



oitenta mil setecentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e sete centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: AV-1/20.522 Caução e R-9/20.522 Penhora dos autos código 355499.

LOTE 04- AUTOS N.º 14325-06.2002.811.0041(Código 100096) 10ª Vara Cível

AÇÃO: Dissolução

Parte Autora: Eduardo Rosa do Nascimento

AVOGADO: Sebastião Isaltino de Sousa

Parte Ré: Eduardo Gonçalves de Queiroz

ADVOGADO: Cristiana Espirito Santo Rodrigues e Juscileny Siqueira Campos Ferlete

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um lote de terreno com 1.828 m², localizado na Av. Brasil, n.º 33, Bairro Morada da Serra, Cuiabá, contendo um galpão de estrutura metálica com 294,00 m², um sanitário masculino e feminino com 24,40 m², uma bilheteria de 7,25 m², uma portaria de acesso com 19,80 m², uma casa menor que funcionava como bar, contendo cozinha, banheiro, com 58,88 m², uma peça que funcionava com depósito com 15,24 m².

VALOR DA AVALIAÇÃO: 732.060,00(setecentos e trinta e dois mil e sessenta reais) **Ônus Recurso ou Causa pendente:** Não informado.

LOTE 05- AUTOS N.º 18140-88.2014.811.0041(Código 882311) 4ª Vara Família

AÇÃO: Cumprimento Sentença

Parte Autora: Cristiane Aquino dos Santos

AVOGADO: Jacqueline Magalhães Gonçalves

Parte Ré: Sergio de Souza Antunes

ADVOGADO: Edson Crivelatti

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um imóvel localizado na Rua Lucas do Rio Verde, n.º 28, Quadra 03, Bairro Tancredo Neves, Cuiabá, encontra-se edificada uma casa com aproximadamente 160m² de área construída, contendo sala, cozinha três quartos, sendo uma suíte, forrada em PVC, garagem, quintal, com muros, matriculada sob n.º **100.483**, Livro 02, do 6º Serviço Registral de Imóveis de Cuiabá-MT.

VALOR DA AVALIAÇÃO: 120.500,00(cento e vinte mil e quinhentos reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não informado.

LOTE 06- AUTOS N.º 001.2010.030.997-8 1º Juizado Cível de Cuiabá

EXEQÜENTE(S): Agenor Francisco Bombassaro

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): Marcia Maria Rodrigues Rino

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um imóvel localizado na Rua Brasília, n.º 385-B, Bairro Jardim Paulista, Cuiabá, com área de 557,19m², matriculado sob n.º **65.991**, Folha 01, 5º Serviço Notarial de Cuiabá.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-2/65.991 Penhora expedida pelo Juízo da 5ª Vara Família e Sucessões da Comarca de Cuiabá, autos n.º 37565-43.2010.811.0041, **R-03/65.991** Penhora expedida pelo Juízo do 1º Juizado Cível de Cuiabá, autos n.º 001.2010.030.997-8.

LOTE 07- AUTOS N.º 25082-88.2004.811.0041(Código 177583) 4ª Vara Cível.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Silvio Joaquim de Souza

ADVOGADO: Filipe Gimenes de Freitas

EXECUTADO: Moacir Francisco da Silva

ADVOGADO: José Bento

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): BEM(S): Lote de terreno urbano, sob n.º 07, Quadra 01, com 12,00m de frente, igual metragem nos fundos, e 30,00m de extensão de ambos os lados, situado no Loteamento Jardim Costa Verde, em Várzea Grande-MT, matriculados sob n.º **10.811** do RI do 5º Cartório de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 80.000,00(oitenta mil reais)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 08- AUTOS N.º 1547-81.2014.811.0041(Código 859738) 1ª Vara Cível

AÇÃO: Carta Precatória Autos Origem: 0026653-08.2007.8.26.0224

Parte Autora: Espólio de Nelso de Machado

ADVOGADO: Claudio Marcelo Câmara

EXECUTADO(A): Transporte Satélite Ltda e outro

ADVOGADO: Luis Henrique de Oliveira Santos e Wilber Nório Ohara

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um Lote de terreno irregular urbano, situado a Rua General Miranda Reis, com frente ao Nascente, para a referida Rua onde mede 13,00 metros, fundos ao Poente, com Rua General Valle, onde mede 25,00 metros e com a extensão de 132,50 ao Sul, com a propriedade de Gerônimo da Cruz e ao Norte com a propriedade do Espólio de Elvidio dos Santos Malhado, numa extensão 32,50 metros e com a propriedade de João da Mata, numa extensão de 100,00 metros, propriedade de Alvorada Hotel Ltda, registrado sob n.º de ordem **89.704**, no 5º Serviço Notarial e Registral de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.051.832,05(dois milhões, cinquenta e um mil, oitocentos e trinta e dois reais e cinco centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-1-89.704 Registro de Penhora datada de 23.01.2013, expedida pela 5ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos-SP.

LOTE 09- AUTOS N.º 11052-24.1999.811.0041(Código 5180) 8ª Vara Cível.

AÇÃO: Despejo

EXEQÜENTE(S): Jáú S/A Construtora e Incorporadora

ADVOGADO: Roberto Cavalcanti Batista e outros

EXECUTADO: Marcia Cristina Moretto Baldo

ADVOGADO: Tânia Regina Ignotti Faiaid e outros

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): BEM(S): Um imóvel residencial localizado no lote 20, Quadra 94, na Vila Boa Esperança, Distrito de Coxipó da Ponte, nesta capital, construída em alvenaria com varanda, sala de estar, jantar, suíte, dois quartos, banheiro, copa-cozinha, dependência de emprego, piscina de 08x04 metros de largura, ainda nos fundos uma dependência de um andar, churrasqueira e garagem na parte de baixo, com três peças na parte superior, matriculada sob n.º **53343**, Folha 176, do 6º Serviço Notarial e Registral da Capital.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 350.000,00(trezentos e cinquenta mil reais)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 10- AUTOS N.º 7518-96.2004.811.0041(Código 153584) 8ª Vara Cível

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Petrobras Distribuidora S/A

ADVOGADO: José Arlindo do Carmo

EXECUTADO: Auto Posto Cascata Ltda e Juliano César Almeida Montanha

ADVOGADO: Hilomar Hiller

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): BEM(S): Um Lote de terreno urbano, situado na 1ª Zona da Cidade de Várzea Grande-MT, no lugar denominado "Cuiabá/Cáceres", Rodovia Federal BR-364, com área de 04(quatro) hectares, matriculado sob n.º **8.889**, Livro 02, 1º Serviço Notarial e Registral de Várzea Grande-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 250.000,00(duzentos e cinquenta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-11/8.889 Escritura Pública de Assunção Contratual com Re-Ratificação e outros compromissos, **R-12/8.889** Penhora Expedida pelo Juízo da 8ª VT Execução de Cuiabá, 23ª Região.

LOTE 11- AUTOS N.º 9792-81.2014.811.0041(Código 870304) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e outro

EXECUTADO(A): Rafael Catiste Tenorio

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um apartamento n.º 1306, localizado no 3º pavimento da Torre 1 do "Piazza das Mangabeiras", e uma vaga de garagem, n.º 44, matriculados sob n.º **24.960**, 7º Cartório Registral da



Capital.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 195.837,60(cento e noventa e cinco mil oitocentos e trinta e sete reais e sessenta centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-5/24.960 Alienação fiduciária em garantia.

LOTE 12- AUTOS N.º 13890-22.2008.811.0041(Código 343643) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro

EXECUTADO: Rompato Distribuidora de Produtos Alimentícios Ltda, Lioides Fernandes de Matos e Cleia Rompato de Matos.

ADVOGADO: Luilson Barros Malheiros

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): BEM(S): Um lote urbano, sob n.º 14, Qd. 10, situado no Loteamento "Village Flamboyant, nesta Cidade, com área de 432,00m², com as seguintes edificações: casa residencial, com sala para dois ambientes, living, dois quartos, sendo uma suíte, banheiro social, cozinha, nos fundos foi construída lavanderia, e uma dispensa, área de lazer coberta, com piscina, matriculado sob n.º 19.453, Livro 02, no 7º Serviço Notarial de Cuiabá-MT".

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 317.144,12(trezentos e dezessete mil cento e quarenta e quatro reais e doze centavos)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: AV-5/19.453 Hipoteca em favor de Banco Bradesco S/A, **R-8-19.453** Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara Direito Bancário de Cuiabá, processo n.º 2008/3481.

LOTE 13- AUTOS N.º 34882-28.2013.811.0041(Código 829047) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio Almeida Ribeiro e outro

EXECUTADO(A): VG Barcos e Motores Ltda.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Uma casa em estado de ruínas, contendo quatro peças edificadas, em lote de terreno com 5,50m de frente para a Travessa das Flores, hoje Rua São Cristóvão, Bairro Dom Aquino, com área total de 228,75m, matriculada sob n.º **54.092**, do 5º Cartório Notarial e Registral de Cuiabá. II- Um veículo como sendo caminhote Nissan/Frontier LE 25x24, nacional, diesel, RENAVAL 148099610, placa NPG-0206, ano/modelo 2008/2009, cor preta.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 192.528,80(cento e noventa e dois mil quinhentos e vinte e oito reais e oitenta centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: não consta

Local do Bem: Av. Senador Filinto Muller, n.º 05 ou 944, Sala 01 e 02, Goiabeiras, Cuiabá-MT.

LOTE 14- AUTOS N.º 2830-09.1995.811.0041(Código 116170) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Cidade S/A

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

EXECUTADO(A): Cimensolo Construção Indústria e Comércio e Comércio Ltda e Marco César de Brito Eubank e Luis César de Brito Eubank

ADVOGADO: Carolina Nepomuceno Cabral

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Uma casa localizada na Rua 13 de Junho, n.º 2.308, atual n.º 851, com sala, varanda pequena, corredor e uma janela, dois quartos, cozinha, e banheiro, área do terreno de 278,74m², matriculado sob n.º **9258**, do Livro n.º 02, no 7º Serviço Notarial e Registral da capital.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 334.488,00(trezentos e trinta e quatro mil quatrocentos e oitenta e oito reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-4/9.258 – Arresto.

LOTE 15- AUTOS N.º 40236-05.2011.811.0041(Código 743282) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luís C.N. Ribeiro

EXECUTADO(A): Isomar Prestação de Serviços Ltda, Adilson Teixeira Bessa E Jose Idelfonso Passos.

ADVOGADO: Frederico Leôncio Gaiva Neto

DESCRIÇÃO DO(S) Um lote de terreno urbano situado na cidade de Várzea Grande-MT, no lugar denominado "Capão do Piqui" com área de 20.000,00m², dentro dos seguintes limites e confrontações: ao Norte: com a Rua Projetada 01 – Distrito Industrial, ao Sul: com área remanescente, ao Leste com área desmembrada – Cremoso Alimentos Ltda, ao Oeste com área desmembrada – Neide Conceição Pereira Leite Rondon. Demais características do Imóvel acima descrito constante na matrícula sob o n.º 51.665, ficha 01e 1v, livro n.º 2, Registro Geral, no 1º Serviço Notarial e de Registro de Várzea Grande-MT. Benfeitorias: Um barracão de estrutura metálica e coluna de cimento, de 25 metros e 86cm por 25 metros 54cm, cobertura de Zico, com contra piso de cimento, todo aberto. Um barracão de madeira coberto de telha Eternit de 14 metros 70cm por 10 metros, sem piso, todo aberto. Uma edícula com banheiro, rebocada e contra piso de 9 metros por 6 metros. Toda área murada, muro de alvenaria com coluna de cimento e ferro.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 1.033.867,39(hum milhão e trinta três mil oitocentos e sessenta e sete reais e trinta e nove centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Av-3-51.665 Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara Bancária de Cuiabá, processo n.º 2011/1715(código 743282).

LOTE 16- AUTOS N.º 44670-37.2011.811.0041(Código 747420) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Itaú Unibanco S/A Banco Itaú S/A

ADVOGADO: Alexandry Chekerdermian Sanchik Tulio

EXECUTADO: Maracangalha Pastelaria Ltda – ME, Durcineia Figueiredo Bruno, Vicente José de Oliveira.

ADVOGADO: Nivaldo Conrado e Antonio Lopes da Silva.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): BEM(S): I- Um lote urbano, sob n.º 04, Qd. 16, Loteamento denominado Jardim Rosa Imperial, em Várzea Grande-MT, com 12,00m de frente nas laterais 29,80m e aos fundos 10,00m, matriculado sob n.º **41.074**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, II- Um lote urbano, sob n.º 01, Qd. 16, Loteamento denominado Jardim Rosa Imperial, em Várzea Grande-MT, com 10,80m de frente, nas laterais 29,90m e aos fundos 13,50m, matriculado sob n.º **41.071**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, III- Um lote urbano, sob n.º 02, Qd. 16, Loteamento denominado Jardim Rosa Imperial, em Várzea Grande-MT, com 12,00m de frente nas laterais 29,85m e aos fundos 12,00m, matriculado sob n.º **41.072**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, IV- Um lote urbano, sob n.º 03, Qd. 16, Loteamento denominado Jardim Rosa Imperial, em Várzea Grande-MT, com 12,00m de frente nas laterais 29,80m e aos fundos 12,00m, matriculado sob n.º **41.073**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 65.221,89(sessenta e cinco mil duzentos e vinte e um reais e oitenta e nove reais)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 17- AUTOS N.º 16625-38.2002.811.0041(Código 103629) 2ª Bancária

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Cooperativo Sicredi S/A

ADVOGADO: Marcelo Alves Puga e outro

EXECUTADO(A): Agência de Viagens Norte Tur Ltda e José Oliveira Barbosa Bardaio

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) I- 50%(cinquenta por cento) do Terreno da Rua Castro Alves, n.º 01, Quadra 28, Bairro Parque Residencial Santa Cruz, com área de 109,00m², matriculado sob n.º **26.026**, Livro 2, do 6º Serviço Notarial desta Capital, II- 50%(cinquenta por cento) de Um lote n.º 02, Quadra 28, Parque Residencial Santa Cruz, com 360m², existe uma casa edificada, com três quartos, sendo uma suíte, sala, banheiros, área nos fundos, uma dispensa, matriculada sob n.º **24.871**, Livro 2-CE, 6º Serviço Notarial e Registral de Capital..

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 264.378,71(duzentos e sessenta e quatro mil trezentos e setenta e oito reais e setenta e um centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 18- AUTOS N.º 11307-88.2013.811.0041(Código 804839) 2ª Vara

**Bancária.****AÇÃO:** Execução**EXEQÜENTE(S):** Banco Bradesco S/A**ADVOGADO:** Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luiz Campos das Neves Ribeiro e Marcelo Álvaro C.N. Ribeiro**EXECUTADO(A):** RMA Agropecuária Ltda, Carlos Elias Participações S.A., Carlos Alberto Elias Junior**ADVOGADO:**

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um apartamento n.º 14, no Edifício Royal Garden, localizado na Av. Bosque da Saúde, Bairro Bosque da Saúde, nesta capital, com 138m², Registrado sob n.º matrícula n.º **43439**, Folha 125, Livro 02-GA, no 6º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, II- Duas vagas de garagem indeterminada, da unidade Autônoma de garagem d Edifício Royal Garden, com área de 24,00m² cada, registradas sob n.º **43.440 e 43.441**, Folhas 126 e 127, Livro 02-GA, no 6º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, III- Um imóvel localizado no Condomínio Breeze Housing, situado na Rua das Brisas, n.º 184, Bairro Despraiado, com área de 122,83m², matriculado sob n.º **91301**, Lvro 02, Ficha n.º 01, no 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, IV- Lotes 21 e 22 do Setor 04 denominados área "A" remembrada, com 720,00m², onde foi edificada uma casa, Condomínio Alphagarden, registrada sob n.º **90.908**, Ficha n.º 01, Livro 02, no 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: **1.098.963,55**(hum milhão e noventa e oito novecentos e sessenta e três mil e cinquenta e cinco centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: **AV-05-43.440**-Ação de Execução Extrajudicial, Exequirente: Dow Agrosociências Industrial Ltda, Executados: Carlos Alberto Elias Junior, e outros extraída dos Autos n.º 0080637-12.2012.8.26.0100, 35ª Vara Cível de São Paulo-SP, **AV-05-43.441**-Ação de Execução Extrajudicial, Exequirente: Dow Agrosociências Industrial Ltda, Executados: Carlos Alberto Elias Junior, e outros extraída dos Autos n.º 0080637-12.2012.8.26.0100, 35ª Vara Cível de São Paulo-SP, **AV-06-43.439** Ação de Execução Extrajudicial, Exequirente: Dow Agrosociências Industrial Ltda, Executados: Carlos Alberto Elias Junior, e outros extraída dos Autos n.º 0080637-12.2012.8.26.0100, 35ª Vara Cível de São Paulo-SP, **R-03/90.908** Credo Fiduciário Banco do Brasil S/A.

LOTE 19- AUTOS N.º 11270-95.2012.811.0041(Código 758997) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco Bradesco S/A,

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

Parte Requerida: J.J Gaspar – ME (Selvagem Modas), Joacir Jose Gaspar

ADVOGADO: Leopoldo de Moraes Godinho Junior

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um lote de terreno suburbano, situado na Travessa da Independência, 1º Distrito e 2ª Circunscrição desta capital, com 6,00m² de frente, 15,00m² de extensão de ambos os lados, matriculado sob n.º 41.442, 5º Ofício de Cuiabá-MT, Avaliado em R\$ 63.641,01 II-23(vinte e três) vestidos de tecidos e estampas diversas, 17(dezesseis) conjuntos, 16(dezesseis)saías de tecidos e estampas diversas, 18(dezoito) bermudas, 42(quarenta e duas) calças de tecidos e estampas diversas, 28(vinte e oito) blusas, 22(vinte e dois) peças de roupas de inverno. Valor da avaliação R\$ 39.030,56

VALOR TOTAL DAS AVALIAÇÕES: **R\$ 102.671,57**(cento e dois mil seiscentos e setenta e um real e cinquenta e sete centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Av-3-41.442- Averbação de ação em nome Banco Bradesco S/A como autor e J.J Gaspar – ME como executado, na 2ª Vara Bancária processo código: 758997.

LOTE 20- AUTOS N.º 11310-43.2013.811.0041(Código 804842) 2ª Vara Bancária.**AÇÃO:** Execução de Título Extrajudicial**EXEQÜENTE(S):** Banco Bradesco S/A**ADVOGADO:** Marcos Antônio Almeida Ribeiro, André Luiz C.N. Ribeiro, Marcelo Álvaro C.N. Ribeiro.**EXECUTADO:** Atlas Agroindustrial Ltda, Armando Fernandes Moro e Atlas Agroindústria e Biodiesel.**ADVOGADO:**

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): **BEM(S):**I- Lotes 02, 03, da Quadra 11, com 12,00m de frente, situados na Rua Damasco, Bairro Santa Rosa, com área de 768,00m², matriculados sob n.º **19.390**, II- Lotes 04 com 12,00m de frente para Rua Damasco, e parte do lote 05 com 7,00m de frente para

Rua Damasco, com área de 671,00m², Matriculados sob n.º **13.150**, III-Lote 02, Quadra 29, sito na Rua Doutor Avelino, n.º 255, com 1600m de frente e área construída de aproximadamente 274,00m², Bairro Jardim Primavera, todos do 7º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: **3.007.260,19**(três milhões sete mil duzentos e sessenta reais e dezenove centavos)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: **R-10-13.150** Hipoteca, Credor: Banco Mercantil do Brasil S/A, **Av-11-13.150**- Ação de Título Extrajudicial da 2ª Vara Bancária, Processo Código: 792762, parte autora: Banco do Brasil S/A, e parte executada: Armando Fernandes Moro, **AV-12-13.150**- Ação de Título Extrajudicial da 2ª Vara Bancária, Processo Código: 794316, parte autora: Banco do Brasil S/A, e parte executada: Armando Fernandes Moro, **AV-15-13.150**- Ação de Título Extrajudicial da 2ª Vara Bancária, Processo Código: 792763, parte autora: Banco do Brasil S/A, e parte executada: Armando Fernandes Moro, **R-5-19.390** Hipoteca- Avalista e Hipotecantes: Atlas Agroindustrial Ltda e Avalista Devedores: Armando Fernandes Moro, e Terezinha Lisieux Alves Moro, **AV-6-19.390**- Ação de Título Extrajudicial da 2ª Vara Bancária, Processo Código: 792762, parte autora: Banco do Brasil S/A, e parte executada: Armando Fernandes Moro, **AV-9-19.390**- Ação de Título Extrajudicial da 2ª Vara Bancária, Processo Código: 799903, parte autora: Banco do Brasil devedor: Atlas Agroindustrial Ltda, Armando Fernandes Moro e Atlas Agroindustrial e Biodiesel, processo 2ª Vara Bancária n.º 11310-43.2013.811.0042, **AV-3-18.976, AV-4-18.976, AV-7-18.976, R-10-18.976**- Penhora – Ação Execução por Título Extrajudicial, credor: Banco Bradesco S/A, e devedor: Atlas Agroindustrial Ltda, Armando Fernandes Moro e Atlas Agroindustrial e Biodiesel, processo 2ª Vara Bancária n.º 11310-43.2013.811.0042.

LOTE 21 - AUTOS N.º 25841-08.2011.811.0041(Código 729819) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luís C.N Ribeiro

Parte Requerida: Geraldo Biancardino do Prado

ADVOGADO: Ademyr Cesar Fraco

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um imóvel localizado no Edifício Palácio do Comércio na Rua Galdino Pimentel, 3º andar, 6º pavimento, com área de 54m², registrado sob n.º **64.174**, folha 001, Livro 2-EG, 2º Serviço Notarial da Capital.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: **R\$ 153.625,98**(cento e cinquenta e três mil seiscentos e vinte e cinco reais e noventa e oito centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 22 - AUTOS N.º 16929-90.2009.811.0041(Código 381499) 2ª Vara Bancária.

P

arte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luís C.N Ribeiro

Parte Requerida: Ema Serviços de Conserto e Representações Comerciais Ltda, Valdeci Borges dos Santos e Edilza Maria Neto.

ADVOGADO: Defensoria Pública e Rodrigo Geraldo Ribeiro de Araújo

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um lote de terreno urbano, sob n.º 08, Quadra 13, Rua da Fé, loteamento denominado Jardim Gloria, Várzea Grande-MT, medindo 20,00m de frente, e 50,00m nas laterais e 20,00m nos fundos, registrado sob n.º **1.396**, folha 01, Livro 2, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: **R\$ 130.000,00**(cento e trinta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 23 - AUTOS N.º 24820-65.2009.811.0041(Código 389461) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

Parte Requerida: Adriana A. Costa-ME, Adriana Alves Costa.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um lote n.º 15, da Quadra 25, com área de 250,00m², situado no Loteamento "Jardim Imperial", Etapa II, no Coxipó, nesta capital, matriculado sob n.º **96.887**, fls. 32, Livro n.º 02, 6º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: **R\$ 13.430,96**(treze mil quatrocentos e trinta reais e noventa e seis centavos).



Ônus, Recurso ou Causa pendente: não consta.

LOTE 24 - AUTOS N.º 220-29.1999.811.0041(Código 108965) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco Banorte S/A

ADVOGADO: José Adelar Dal Pissol

Parte Requerida: Prapesca Comércio de Artigos para Pesca Ltda, Walimir da Silva Ferro, Yvone Scaff Silva Ferro.

ADVOGADO: Marcelo Zandonai

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um imóvel casa situada no 2º Distrito "Praça Luiz Albuquerque, 162", com dois pavimentos, construída em terreno de forma retangular, medindo 11,40m de frente, por 11,40m de fundos, e 17,40 pelos lados, matriculado sob n.º 13.740, ficha 01, 7º Serviço Notarial de Cuiabá, II- Um imóvel de casa térrea, localizada na Rua 13 de Junho, n.º 2294, contém um salão medindo aproximadamente 0x30m, estrutura metálica, com uma parte em madeira antiga, parte superior com piso de madeira, banheiro, possui ainda três quartos. Imóvel atualmente funciona fábrica de gelo, matriculado sob n.º 2196, ficha 7º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 287.872,84(duzentos e oitenta e sete mil oitocentos e setenta e dois reais e oitenta e quatro centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-3/2196 Arresto expedido pelo Juízo da 6ª Vara Cível de Cuiabá, R:3/13.740 Arresto expedido pelo Juízo da 6ª Vara Cível de Cuiabá-MT.

LOTE 25 - AUTOS N.º 39135-30.2011.811.0041(Código 742255) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

Parte Requerida: Luiz Gonzaga Ezequiel Junior – ME, Luiz Gonzaga Ezequiel Junior

ADVOGADO: Defensoria Pública

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um lote de terreno urbano sob n.º 03, Quadra n.º 08, situado na cidade de Várzea Grande-MT, loteamento denominado "Planalto Ipiranga II", com área de 383,55m², matriculado sob n.º 63.601, ficha 01, Livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, II- Um lote de terreno urbano sob n.º 04, Quadra n.º 08, situado na cidade de Várzea Grande-MT, loteamento denominado "Planalto Ipiranga II", com área de 418,11m², matriculado sob n.º 63.602, ficha 01, Livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, III- Um lote de terreno urbano sob n.º 05, Quadra n.º 08, situado na cidade de Várzea Grande-MT, loteamento denominado "Planalto Ipiranga II", com área de 380,00m², matriculado sob n.º 63.603, ficha 01, Livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, IV- Um lote de terreno urbano sob n.º 06, Quadra n.º 08, situado na cidade de Várzea Grande-MT, loteamento denominado "Planalto Ipiranga II", com área de 360,00m², matriculado sob n.º 63.604, ficha 01, Livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, V- Dois lotes de terreno urbanos sob n.ºs 11 e 12, Quadra n.º 08, situado na cidade de Várzea Grande-MT, loteamento denominado "Planalto Ipiranga II", com área de 360,00m², matriculado sob n.º 63.605, ficha 01, Livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 325.000,00(trezentos e vinte e cinco mil reais)

Ônus, Recurso ou Causa pendente: não consta.

LOTE 26 - AUTOS N.º 1745-07.2003.811.0041(Código 110594) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX

ADVOGADO: Tadeu Mucio Galvão Marques Vallim e outros

Parte Requerida: Jose Alves Alonso, Iara Aparecida Alonso

ADVOGADO: Sebastião Moraes da Cunha,

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Imóvel localizado na Rua F, Quadra 15, Casa 09, Bairro Jardim Flamboyant, com área de 450,00m², contendo garagem coberta, para dois veículos, cozinha, dispensa, área de serviço, varanda, wc, dois quartos, sendo uma suíte, sala de jantar, matriculado sob n.º 11.395, ficha 01, Livro 02, 7º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00(duzentos e cinquenta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: não consta.

LOTE 27 - AUTOS N.º 3418-74.2011.811.0002(Código 264157) 3ª Vara

Cível de Várzea Grande

Parte Autora: Antônio Maercio de Jorgi

ADVOGADO:

Parte Requerida: João de Souza Vieira Filho

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um apartamento Edifício Manhattan, 703, localizado na Rua Marcos P. da Luz, esquina com Rua N, n.º 25, Bairro Senhor dos Passos, com sala de jantar/estar, dois quartos, banheiro, suíte, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço e sacada, com área de 95,372m², matriculado sob n.º 67.098, ficha 01, folha 259, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DAS AVALIAÇÕES: R\$ 210.000,00(duzentos e dez mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 28 - AUTOS N.º 1502-10.1996.811.0002(Código 78293) 2ª Vara Bancária

Parte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari e outros

Parte Requerida: Ofertão Cuiabano Comércio de Cimento e Derivados de Petróleo, Gérson Pinto, Gérson Wellington Pinto e outros.

ADVOGADO: José Guilherme Júnior, Saladino Esgaib e outros.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um lote n.º 06, Quadra 02, com área de 450,00 m², matriculado sob n.º 67.443-A, ficha 01, folhas 14, 2º Serviço Notarial da Capital, II- Um lote na Rua Trigo de Loureiro(antiga Estrado do Coxipó do Ouro), Bairro Consil, Área "A" desdobrada, com 263,85m². O lote fica entre os bairros Alvorada e Consil, está aos fundos do Edifício Park Diplomata, onde atualmente serve como estacionamento para o condomínio. Matriculado sob n.º 75.949, Livro 02, 2º Serviço Notarial da Capital,

VALOR TOTAL DAS AVALIAÇÕES: R\$ 570.623,11(quinhentos e setenta mil seiscentos e vinte e três reais e onze centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-5/67.443 Penhora expedida pelo Juízo 5ª Vara Cível da capital, Av-6/67.443 Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara Bancária, AV-5/75.949.

LOTE 29- AUTOS N.º 7096-97.1999.811.0041(Código 81919) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Banco Bamerindus do Brasil S/A

ADVOGADO: Joaquim Fabio Mielli Camargo

EXECUTADO(A): Radio Televisão Brasil Oeste Ltda Júlio José de Campos, Espólio de Izabel Coelho Pinto de Campos

ADVOGADO(A): Ricardo Gomes de Almeida

EXECUTADO(A): Jaime Verissimo de Campos

ADVOGADO: Garcez Toledo Pizza

EXECUTADO: Jorge Antônio Pires de Miranda

ADVOGADO: Fábio Luís de Mello Oliveira, Quintiliano Teixeira de Oliveira e Heytor Moreira dos Santos.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um imóvel com área de 4.089,00m², situada na Rua 13 de Junho, Bairro Porto, matriculado sob n.º 14.055, Ficha 01, Livro 02, do 7º Serviço Notarial de Cuiabá, II- Um imóvel compreendidos os lotes de n.º 01 à 16, Qd. , Loteamento São Simão, Várzea Grande-MT, matriculado sob n.º 21.264, 5º Serviço Notarial de Cuiabá, III- Lote de terreno urbano na cidade de Várzea Grande, com área e 1.570, 75m², na Av. Couto Magalhães, matriculado sob n.º 29.575, Livro n.º 02, do 5º Serviço Notarial de Cuiabá, IV- Um imóvel situado no primeiro andar no Edifício Condomínio Bougainville, localizado na Av. Historiador Rubens de Mendonça, n.º 2.072, Bosque da Saúde, Matriculado sob n.º 43.218, Livro n.º 02, 6º Serviço Notarial de Cuiabá, V- Vaga de garagem e circulação de veículos com área de 20,125m², matriculada sob n.º 43.219, Livro n.º 02, 6º Serviço Notarial de Cuiabá, VI- Vaga de garagem e circulação de veículos com área de 20,125m², no Edifício Condomínio Bougainville matriculada sob n.º 43.220, Livro n.º 02, 6º Serviço Notarial de Cuiabá, VII- Vaga de garagem e circulação de veículos com área de 20,125m², no Edifício condomínio Bougainville matriculada sob n.º 43.221, Livro n.º 02, 6º Serviço Notarial de Cuiabá, VIII- Um imóvel como sendo sala 804, com área de 44,74m², situado no Edifício "Master Center", á Rua Desembargador Ferreira Mendes, n.º 215, (antiga Travessa da Justiça) Centro, nesta Capital, matriculado sob n.º 16.665, Livro n.º 02, 7º Serviço Notarial de Cuiabá, IV- Um lote de terreno com área de 918,00 m², situado na Av. Filinto Muller, confrontando com Rua João Libano, na cidade de



Várzea Grande-MT, matriculado sob n.º **11.216**, livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande, **X**- Um lote de terreno urbano com área de 450,00m², situado na Rua Projetada, esquina com Av. Filinto Muller, matriculada sob n.º **20.373**, livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, **XI**- Um lote de terreno urbano com área de 4.964,95m², na Av. Filinto Muller, (antiga estrada que vai para a Usina São Gonçalo), matriculado sob n.º **2084**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, **XII**- Um lote de terreno urbano com área de 360,00m², no lugar denominado Av. Filinto Muller (antiga estrada que vai para a Usina São Gonçalo), matriculado sob n.º **2085**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, **XIII**- Uma área de terras com 900,00m², na Av. Filinto Muller esquina com a Rua Projetada, em lugar denominado Bairro do Aeroporto, matriculado sob n.º **20.395**, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, **XIV**- Um lote de terreno urbano localizado na Av. Couto Magalhães, na cidade de Várzea Grande-MT, matriculado sob n.º **11.758**, ficha 01, livro 02, 1º Serviço Notarial de Várzea Grande-MT, **XV**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 01, Quadra 25, com área de 461,00m², matriculado sob n.º **61.901**, ficha 01, fls. 231, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XVI**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 02, Quadra 25, com área de 461,00m², matriculado sob n.º **61.902**, ficha 01, fls. 232, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XVII**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 03, Quadra 25, com área de 461,00m², matriculado sob n.º **61.903**, ficha 01, fls. 233, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XVIII**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 04, Quadra 25, com área de 460,00m², matriculado sob n.º **61.904**, ficha 01, fls. 234, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XIX**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 05, Quadra 25, com área de 460,00m², matriculado sob n.º **61.905**, ficha 01, fls. 235, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XX**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 06, Quadra 25, com área de 459,00m², matriculado sob n.º **61.906**, ficha 01, fls. 236, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XXI**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 07, Quadra 25, com área de 455,00m², matriculado sob n.º **61.907**, ficha 01, fls. 237, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XXII**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 08, Quadra 25, com área de 452,00m², matriculado sob n.º **61.908**, ficha 01, fls. 238, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XXIII**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 09, Quadra 25, com área de 452,00m², matriculado sob n.º **61.909**, ficha 01, fls. 239, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT, **XXIV**- Imóvel Bairro Senhor dos Passos II, lote 10, Quadra 25, com área de 452,00m², matriculado sob n.º **72.027**, ficha 01, fls. 152, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Matrícula 14.055 R-2-14.055, R-14.055- Mandado de Execução e Penhora, processo 327/1999, 9ª Vara Cível da Capital, Matrícula 43.218 AV-01-43.218 Hipoteca em favor de Banco Bradesco S/A, Matrícula Matrícula 43.219 AV-01-43.219 Hipoteca em favor de Banco Bradesco S/A, matrícula Matrícula 43.220 AV-01-43.220 Hipoteca em favor de Banco Bradesco S/A, Matrícula Matrícula 43.221 AV-01-43.221 Hipoteca em favor de Banco Bradesco S/A, Matrícula 16.665 R-3-16.665-Penhora expedida pelo Juízo 9ª Vara Cível da Capital, processo 327/1999, Matrícula 11.216, R-5-11.216 Penhora expedida pelo Juízo da 9ª Vara Cível, processo n.º 327/1999, Matrícula 20.373-AV-4-20.373- Penhora expedida pelo Juízo 9ª Vara Cível da Capital, processo 327/1999, Matrícula 2084- R-7-2084- Penhora expedida pelo Juízo 9ª Vara Cível da Capital, processo 327/1999, Matrícula 2085-R-7-2085-Penhora expedida pelo Juízo 9ª Vara Cível da Capital, processo 327/1999, Matrícula 20.395 R-5-20.395 Penhora expedida pelo Juízo 9ª Vara Cível da Capital, processo 327/1999.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.956,168,20(dois milhões novecentos e cinquenta e seis mil cento e sessenta e oito reais e vinte centavos).

LOTE 30 - AUTOS N.º 601-08.1997..811.0041(Código 74384) 2ª Vara Bancária.

Parte Autora: Banco da Amazônia S/A

ADVOGADO: Nilton Massaharu Murai

Parte Requerida: Trese Construtora e Incorporadora Ltda, Edmundo Luiz Campos de Oliveira, Maria Auxiliadora Campos Oliveira, Antônio D'Oliveira Gonçalves Preza, Telma Maria Ribeiro Preza e outros

ADVOGADO: Alessandro Jacarandá Jovê e outros

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- Um imóvel urbano sob n.º 05, Quadra 132, com área de 432m², localizado á Rua Maria Dimpina Lobo Duarte, n.º 276 (antiga Rua 02), bairro Boa Esperança, Coxipó, Cuiabá-MT, onde há construção de alvenaria com aproximadamente 150m², com seis salas de escritório, áreas de circulação, lavabo e três banheiros, possui

churrasqueira, em bom estado de conservação, matriculada sob n.º 46.646, fls. 176, Livro 2-GS, 6º Serviço Notarial de Cuiabá, **II**- Imóvel urbano formado pelos lotes 11,12,13,14,15 e 16, Quadra 86, totalizando área de 5.580m², localizados entre as Ruas 11,38 e 51, Barro Boa Esperança, nesta cidade, matriculado sob n.º 25.900, fls. 01, livro 2-CH, 6º Serviço Notarial de Cuiabá-M.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.091.342,99(hum milhão noventa e um mil trezentos e quarenta e dois reais e noventa e nove centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-12/25.900 Penhora de 1/6(um sexto) do imóvel, expedido pelo Juízo da 21ª Vara Cível, **R-03/46.646** Penhora de 50%(cinquenta por cento) do imóvel expedido pelo Juízo da 21ª Vara Cível da capital.

LOTE 31 - AUTOS N.º 1600-73.2000.811.0002(Código 19054) 2ª Vara Fazenda Pública Várzea Grande

Parte Autora: Instituto Nacional de Seguro Social - INSS

ADVOGADO:

Parte Requerida: Raul Mendonza Camprovi, Hotel Las Velas Ltda e Lenita Drosghic Mendonza

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um imóvel situado na Av. Tenente Coronel Duarte(Prainha), n.º 343, "Las Velas Turismo", Centro, ao lado do estacionamento Abdala Mansur, nesta capital, registrado sob n.º **57.160**, fls. 01, 5º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00(duzentos e cinquenta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-5/57.160 Penhora expedida pelo Juízo da 4ª Vara Federal de Cuiabá, **R-6/57.160** Penhora expedida pelo Juízo da 6ª Vara Trabalho, 23ª Região, **R-7/57.160** Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara Fazenda Pública de Várzea Grande-MT.

LOTE 32- AUTOS N.º 4576-91.2004.811.0041(Código 183878) 1ª Vara Cível

AÇÃO: Carta Precatória Autos Origem: 001.1996.019358-9

Parte Autora: Adriana Moreira Gomes

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): Cormat – Corpo de Vigilantes de Mato Grosso Ltda.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um apartamento Edifício Domus Nobilis, n.º 01, 1º andar, contendo 03 suítes, armários, sacadas, 01 suite máster, lavabo, lavanderia, dispensa de alimentos, cozinha com armários, um banheiro de serviço, sala para três ambientes com sacada grande, escritório, em bom estado de conservação. Registrado sob n.º **66.410**, Livro 2-GO, 2º Serviço Notarial e Registral de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 330.000,00(trezentos e trinta mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: R-10/66.410 Penhora expedida pelo Juízo da 2ª Vara de Porto Velho-RO.

LOTE 33- AUTOS N.º 6477-22.2001.811.0002(Código 38199) 1ª Vara Cível Várzea Grande

AÇÃO: Execução

Parte Autora: Eliseu Cerisara

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): Roselaine Sguarezi

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um lote de terreno urbano na Av. Couto Magalhães, com área de 300m², este imóvel foi construído em alvenaria, com telhado de estrutura metálica, portas de enrolar, com área construída de aproximadamente 250,00m², Registrado sob n.º **34.666**, Livro 2, Ficha 01, 1º Serviço Notarial e Registral de Várzea Grande-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 575.000,00(quinhetos e setenta e cinco mil reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 34- AUTOS N.º 10010-03.2000.811.0041(Código 28133) 3ª Vara Família

AÇÃO: Execução

Parte Autora: Guaracy Queiroz das Neves Filho

ADVOGADO: Ignez Maria Mendes Linhares

EXECUTADO(A): Guaracy Queiroz das Neves(de cujus) e Adautina Lucas



das Neves (de cujus).

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma casa térrea localizada na Rua Papa João XXIII, n.º 196, Bairro Dom Aquino, Cuiabá-MT, com 4,00m de frente e nos fundos, 15,00 m nas laterais, registrado sob n.º **10.482**, fls. 161, Livro 3-M, 2º Serviço Notarial de Cuiabá-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 19.605,04(dezenove mil seiscentos e cinco reais e quatro centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

IMÓVEIS RURAIS

LOTE 35- AUTOS N.º 3523-71.1999.811.0002(Código 11439) 1ª Vara Cível Várzea Grande-MT.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Marco Aurélio de Carvalho

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): João Conceição de Moraes

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S):I- Uma área de terras no Município de Nossa Senhora do Livramento-MT, no lugar denominado "Sesmaria Pantanal", com 311há 60ª 69ca(trezentos e onze hectares sessenta ares e sessenta e nove centiares), matriculada sob n.º **27.690**, Livro n.º 02, Ficha 01, 1º Serviço Registral e Notarial de Várzea Grande-MT, **II- 50** (cinquenta) cabeças de gado da raça nelore, sendo que 30(trinta) cabeças são de vacas com idade de aproximadamente 03(três) anos, e 20(vinte) cabeças são de bezerras de um ano a dois anos de idade, todos gravados com a inicial "JL", que se encontram nas terras descritas como "Sesmaria e Pantanal" Município de Nossa Senhora de Livramento-MT, matrícula n.º 27.690.

III- Uma área de terras no Município de Nossa Senhora do Livramento-MT, no lugar denominado "Sesmaria Capão Redondo, Carrapatinho e Taquaral", com 70(setenta) hectares, dentro de uma área maior com 350ha, matriculado sob n.º **3.734**, Ficha 01, Livro n.º 02, 1º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Várzea Grande-MT, Cuiabá-MT. **IV-** Uma área de terras pastais e lavradas no Município de Nossa Senhora do Livramento-MT, no lugar denominado "Pantanal e Taquaral", com 50 has(cinquenta hectares), formadas pelas áreas com 422has, parte de uma área maior e 78has, remanescente de uma área menor, matriculado sob n.º **25.349**, Ficha 01, Livro n.º 02, 1º Serviço Registral e Notarial de Várzea Grande-MT,

V- Uma área de terras no Município de Poconé-MT, no lugar denominado "Pantanal", com 83has(oitenta e três) hectares e 9.647m²(nove mil seiscentos e quarenta e sete metros quadrados), matriculada sob n.º 11.613, Livro n.º 02, Registro de Imóveis do Cartório 1º Ofício de Poconé-MT,

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.439.200,00(hum milhão quatrocentos e trinta e nove mil e duzentos reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: não consta.

LOTE 36- AUTOS N.º 7983-42.2003.2008.811.0041(Código 119321) 3ª Vara Cível

EXEQÜENTE(S): Syngenta Proteção de Cultivos Ltda

ADVOGADO: Celso Uberto Luchesi

EXECUTADO(A): Espólio de Antônio de Oliveira Mengale e Fernanda Mengale Mozer Braga

ADVOGADO: Francisco Anis Faiad

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um imóvel rural, medindo 373,34 hectares, destacada de uma área maior sem denominação, situada no Município de Paranatinga-MT, matriculada sob n.º 12943, livro 2-C, Chapada dos Guimarães-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 596.568,17 (quinhentos e noventa e seis mil quinhentos e sessenta e oito reais e dezessete centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 37- AUTOS N.º 29943.20.2004.811.0041(Código 12544) 2ª Vara Bancária

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

EXECUTADO(A): Comprear Montadora de Máquinas de Ar Comprimido Ltda, Nilson Sigueru Nakatani e Sérgio Sadaiti Seki

ADVOGADO: Sidney Bertucci e Isandir Oliveira de Rezende

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S):I- 1(um) quinhão n.º 02 com 15(quinze) hectares, situado no lugar denominado Aricazinho, Município da capital, matriculado sob n.º **34.293**, Livro 02, no 5º Serviço Notarial da Capital, **II- 01(um) lote de terreno sob n.º 31, Quadra 10, Loteamento denominado "Jardim Passaredo", Coxipó, Setor 04, nesta capital, edificada uma casa de alvenaria com piso cerâmico, forrada em PVC, com 01 cozinha,, 01 sala, 03 quartos, 02 banheiros, matriculado sob n.º 37.351, Livro 02, 5º Serviço Notarial da Capital.**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 122.500,00(cento e vinte e dois mil e quinhentos reais).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: Não consta.

LOTE 38- AUTOS N.º 26430-63.2012.811.0041(Código 773288) 2ª Vara Bancária.

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luiz Campos das Neves Ribeiro e Marcelo Álvaro C.N. Ribeiro

EXECUTADO(A): Luiz Carlos de Jorgi, Espólio de Domingas Assunta de Jorgi, Antônio Maércio de Jorgi.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma área de terras de 28,8 hectares no lugar denominado Barranco Alto, no Município de Santo Antônio de Leverger – MT, com construção em alvenaria as margens do Rio Cuiabá, matriculada sob n.º 34.890, no 5º Serviço Notarial de Cuiabá.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 278.507,03(duzentos e setenta e oito mil quinhentos e sete reais e três centavos).

Ônus, Recurso ou Causa pendente: AV-3-34.890 Ação distribuída em nome das partes: Banco Bradesco S/A e Luiz Carlos de Jorgi, na 3ª Vara Especializada em Direito Bancário da Capital com código de processo 778443, **AV-4-34.890-** Requerimento Banco Bradesco S/A, acerca de Ação Distribuída na 2ª Vara Bancária com código de Processo 773288.

BENS MÓVEIS

LOTE 39- AUTOS N.º 1256-25.2008.811.0063 Juizado Infância e Juventude

AÇÃO: Apuração de Infração

Parte Autora: Justiça Pública

ADVOGADO:

Parte Ré: Robson da Costa Alencar e Lan House Service Net.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um detector de metal (portal), marca/modelo Magnetec, - Indústria Eletrônica Ltda..

VALOR DA AVALIAÇÃO: 1.600,00(hum mil e seiscentos reais).

Local do Bem: Av. Joinville, Quadra 10, n.º 297, Bairro CPA II, próximo a loja City Lar.

LOTE 40- AUTOS N.º 8414-32.2010.811.0041(Código 424439) 3ª Vara Cível

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Televisão Centro América Ltda

ADVOGADO: Elaine Ferreira Santos Mancini

EXECUTADO(A): Dracma Comércio de Móveis Ltda

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (um) estofado poltrona polt 1 lugar blues retrátil e reclinável, mod. 1001RC 1BR20TEC, marca Dracma.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 9.175,49(nove mil cento e setenta e cinco reais e quarenta e nove centavos).

Local do Bem: Av. Getúlio Vargas, n.º 795, Centro, Cuiabá-MT.

LOTE 41 AUTOS N.º 141-44.2005.811.0072 (Código 11378) 4º Juizado Cível de Cuiabá

AÇÃO: Execução

EXEQÜENTE(S): Pedro Frederico Antunes

ADVOGADO:

EXECUTADO(A): Gráfica e Editora Centro Oeste Ltda

ADVOGADO:



DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (uma) impressora Roland Of Set, tipo Prática, formato 350x500, série 135-4, n.º 179, em bom estado de conservação e funcionamento.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 45.000,00(quarenta e cinco mil reais).

Local do Bem: Parte executada – Rua Tereza Lobo, n. 30, Consil, Cuiabá-MT.

LOTE 42- AUTOS N.º 68-43.2003.811.0072 4º Juizado Cível de Cuiabá.

Parte Autora: Dirceu Vicente Lino

ADVOGADO:

Parte Ré: SB Gráfica e Editora Ltda (jornal Folha do Estado)

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): I- 04(quatro) ar condicionado de 60.000BTU's, marca Tempestar, II- 01(um) ar condicionado marca Tempestar, de 7.000BTU'S usado, III- 01(um) ar condicionado marca Consul, de 18.000BTU'S, usado, IV- 01(um) ar condicionado marca Samsung-Split de 12.000BTU'S, usado, V- 01(um) ar condicionado marca Carrier, de 18.000BTU'S, usado, VI- 01(um) ar condicionado marca Springer Maxflex, de 30.000BTU'S, usado, VII- 01(um) ar condicionado marca Carrier de 30.000BTU'S, usado, VIII- 01(um) ar condicionado marca Carrier de 60.000BTU'S, usado.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 14.850,00(quatorze mil oitocentos e cinquenta reais).

Local do Bem: Rua Tereza Lobo, n.º 319, Consil, Cuiabá-MT.

LOTE 43 - AUTOS N.º 19468-39.2003.811.0041(Código 134073) 10ª Vara Cível.

Parte Autora: Televisão Centro América Ltda

ADVOGADO: Antônio Fernan

do Mancini, Elaine Ferreira Santos Mancini e Ilmo Gnoatto

Parte Requerida: I.M. Costa Pedroso-ME.

ADVOGADO: Lincoln Walter Denier Huergo Bauermister

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 04(quatro) jogos de sofá em corino de 2 e 3 lugares, novos. **VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$ 7.560,00(sete mil quinhentos e sessenta reais).

Local do Bem: Av. Presidente Marques, n.º 1.115, Bairro Santa Rosa, Cuiabá-MT.

LOTE 44- AUTOS N.º 24375-76.2011.811.0041(Código 728452) 2ª Bancária

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

EXECUTADO(A): R. de Lima Teixeira – ME e Rogério de Lima Teixeira

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (Um) guindaste - Conhecido como bandeira, cor verde com ventosa, marca Ventovag Elétrica, completo, capacidade para 7.000 quilos.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 66.336,42(sessenta e seis mil trezentos e trinta e seis reais e quarenta e dois centavos).

LOTE 45- AUTOS N.º 45085-20.2011.811.0041(Código 747820) 2ª Bancária.

Parte Autora: Banco Bradesco S/A

ADVOGADO: Marcos Antônio de Almeida Ribeiro e André Luiz Campos das Neves Ribeiro

Parte Ré: Dionran Ataíde Bassos Filho e outro

ADVOGADO: Éris Alves Pondre

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01(Um) veículo Chevrolet/S-10, Fabricação/Modelo 2008/2009, cor Branca, placa NJF-1686, RENAVAM 970973551, em estado regular de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 61.443,78(sessenta e um mil quatrocentos e quarenta e três reais e setenta e oito centavos).

O veículo encontra-se no pátio da AJL leilões.

LOTE 46- AUTOS N.º 1323-17.2012.811.0041(Código 749239) 2ª Bancária

AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial

EXEQÜENTE(S): Banco Bradesco

ADVOGADO: Mauro Paulo Galera Mari

EXECUTADO(A): Comércio de Carnes e Frios do Povo Ltda-ME e Jessika

Thaiz Ramos Nascimento

ADVOGADO: Flávio Fontoura Sampaio Faria

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (uma) câmara fria com 40x30 mts, capacidade de armazenamento de 14 vacas, com 2,5 metros de altura, com gancheiros - Avaliada em R\$ 52.330,44.

01(uma) câmara fria e de resfriamento marca Pinguim, com capacidade de armazenamento de 6 vacas e 500 kg de solo, avaliada em R\$14.652,52.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 71.019,23(setenta e um mil dezenove reais e vinte e três centavos).

Local do Bem: Parte executada.

LOTE 47 - AUTOS N.º 001.2008.005.193-9 6º Juizado Cível de Cuiabá.

Parte Autora: Glauciele da Cunha

ADVOGADO:

Parte Requerida: Folha do Estado

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma máquina tipo guilhotina, marca Guarani-CNV, modelo CN-92, mono série n.º 295620/06, n.º 30, ano/modelo 2006, completa, com mesa de inox, com as seguintes características: corrente 17, peso 3000kg, tensão 380, fabricante Irmãos Zorzi & Cia Ltda, cor branca e azul, em bom estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00(quarenta mil reais).

Local do Bem: Rua Prof.ª Tereza Lobo, 319, Consil, Cuiabá-MT.

LOTE 48 - AUTOS N.º 1586-59.2006.811.0041 (Código 232168) 1ª Vara Cível

Autos de Origem n.º 231/1999 1ª Vara Cível Toledo-PR

Parte Autora: Transportadora Gramado Ltda.

ADVOGADO:

Parte Requerida: Transportadora Uemura Ltda.

ADVOGADO:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): 01 (uma) câmara fria 6x4=240, marca Recrusul, revestida de alumínio, modelo 31041111, série 3112774, em funcionamento e razoável estado de uso e conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 41.498,87(quarenta e um mil quatrocentos e noventa e oito reais e oitenta e sete centavos).

Local do Bem: Transportadora Uemura, Av. Beira Rio, s/n.º, Cuiabá-MT.

BENS MÓVEIS CRIMINAIS

LOTE 49- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 568-63.2007..811.0042 (Código 93896) 4ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda XR250, Tornado, Cor Vermelha, Fabricação/Modelo 2006/2006, placa **KAH-9789, Cuiabá-MT, RENAVAM 895645572**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, em regular estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.500,00(dois mil e quinhentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 50- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 9958-91.2006.811.0042 (Código 89930) 6ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG Titan 125, Cor Azul, Fabricação/Modelo 2000/2000, placa **JZN-3237,RENAVAM 784549443**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, em péssimo estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 800,00(oitocentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 51- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 1595-23.2003.811.0042 (Código 27049) 6ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 125 Titan, Corr Vermelha, Fabricação/Modelo 1998/1998, placa **JYN-3687,RENAVAM 70203072**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, encontra-se em péssimo estado de conservação.

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 1.000,00(hum mil reais).**

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 52- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 1225-78.2002.811.0042 (Código 26401) 4ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 125, Titan, Cor Vermelha, Fabricação/Modelo 1999/1999, placa **JZB-5598, RENAVAL 721952712**, Município de emplacamento Várzea Grande-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 1.000,00(hum mil reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2013 e 2014, no valor de R\$ 601,55.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 53- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 14790-89.2014.811.0042 (Código 373666) 6ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 125, Fan, Cor Preta, Fabricação/Modelo 2009/2010, placa **NPH-1947, RENAVAL 182244520**, Município de emplacamento Várzea Grande-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.200,00(dois mil e duzentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2012 a 2014 no valor total de R\$ 1.213,09, consulta realizada em setembro de 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 54- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 5265-54.2012.811.0042 (Código 325694) 8ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 150, Titan, Cor Verde, Fabricação/Modelo 2004/2004, placa **JZU-2836, RENAVAL 830477462**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.300,00(dois mil e trezentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014 no valor total de R\$ 1.193,29, consulta realizada em setembro de 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 55 AUTOS AÇÃO PENAL N.º 19528-91.2012.811.0042 (Código 338222) 4ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 150, KS, Cor Preta, Fabricação/Modelo 2011/2012, placa **NUG-4026, RENAVAL 372610773**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 2.500,00(dois mil e quinhentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 56- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 8424-73.2010.811.0042 (Código 161093) 8ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 125, Titan KS, Cor prata, Fabricação/Modelo 2005/2006, placa **KAG-5594, RENAVAL 869206125**, Município de emplacamento Cáceres-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 1.500,00(hum mil e quinhentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014 no valor total de R\$ 1.193,29, consulta realizada em setembro de 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 57- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 5567-59.2007.811.0042 (Código 99450) 6ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Uma motocicleta Honda CG 125, KS, Cor Vermelha, Fabricação/Modelo 2000/2000, placa **JZU-6820, RENAVAL 744691133**, Município de emplacamento Várzea Grande-MT, encontra-se em péssimo estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 800,00(oitocentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014 no valor total de R\$ 1.193,29, consulta realizada em setembro de 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 58- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 5074-14.2009.811.0042 (Código 136739) 4ª Vara Criminal

Parte Autora: Ministério Público Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um veículo Renault Clio, 1.6, Cor Cinza, Fabricação/Modelo 1999/2000, placa **JFC-3451, RENAVAL 730786692**, Município de emplacamento Cuiabá-MT, encontra-se em razoável estado de conservação.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: 3.500,00(Três mil e quinhentos reais).

O veículo possui débitos de Licenciamento, Seguro DPVAT e IPVA relativo ao ano de 2010 a 2014 no valor total de R\$ 1.193,29, consulta realizada em setembro de 2014.

Local do Bem: Pátio Fórum

LOTE 59- AUTOS AÇÃO PENAL N.º 39407-19.2014.811.0042 (Código 913887) Juízo da Diretoria do Foro

Parte Autora: Justiça Pública Estadual

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): Um (01) lote contendo (39) trinta e nove bicicletas e 01 (um) lote de peças diversas de bicicletas, conforme relação: Bicicleta Marca Mônaco cor Prata, Bicicleta Barra Forte, cor verde, Bicicleta Cross, azul metálica, Bicicleta Vermelha, Bicicleta Rosa, com a inscrição "Racionais", Bicicleta velha de cor dourada, Bicicleta moit bike, preta, Bicicleta vermelha sem marca aparente, Bicicleta tipo Cross vermelha e prata, Bicicleta Sandow, azul, Bicicleta preta e vermelha, Bicicleta tipo Cross, Vermelha e bege, Bicicleta Caloi, cinza e preta, Bicicleta Vermelha, Bicicleta pequena, Bicicleta velha, azul, aro 26, Bicicleta vermelha, em péssimo estado, Bicicleta Sandow, verde, Bicicleta masculina, amarela, Bicicleta sandow, amarela e cinza, Bicicleta preta com mola, Bicicleta preta "Ribeiro Bike", Bicicleta amarela, danificada, Bicicleta Amarela, tipo moit bike, Bicicleta vermelha e preta, Bicicleta branca, Bicicleta vermelha sem marca, Bicicleta prata, Bicicleta com marcha, roda danificada, Bicicleta de Alumínio, Bicicleta, Bicicleta Azul, Bicicleta prata, Bicicleta, Bicicleta, Bicicleta Azul, Bicicleta, Diversas peças de bicicletas (quadro, rodas, garfos).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 576,00(quinhetos e setenta e seis reais).

Local do Bem: Pátio Fórum

Todas as regras e condições da Hasta Pública estão no Regulamento Ordinário disponível no Anexo deste Edital publicado no DJE.

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei.

DADO E PASSADO nesta cidade e Comarca de Cuiabá, Estado do Estado do Mato Grosso.

Cuiabá (MT), 18 de maio de 2015.

Aristeu Dias Batista Vilella
Juiz de Direito Diretor do Foro

ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE CUIABÁ
DIRETORIA DO FORO
CENTRAL DE PRAÇA e LEILÃO

**RELUGAMENTO DA HASTA PÚBLICA JUDICIAL ORDINÁRIA****Veículos**

A Diretoria do Foro por meio da Central de Praças e Leilões de Cuiabá - MT comunica aos interessados que fará realizar, na forma deste regulamento, a hasta pública Ordinária nº 001/2015, destinada à alienação de bens móveis e imóveis, oriundos de penhoras em execuções, processos criminais e da Administração Pública, sob as condições e especificações ora estabelecidas:

DO LOCAL E HORÁRIO DE REALIZAÇÃO DA HASTA PÚBLICA

Art. 1º - A Hasta Pública realizar-se-á no auditório do Fórum da Capital, Des. José Vidal, localizado na Av. Des. Milton Figueiredo Ferreira Mendes, s/n., Centro Político e Administrativo, Cuiabá - MT - CEP 78.000-000, Fone/Fax (0XX65) 3648-6006, em dia 12 de junho de 2015 (sexta-feira), para bens imóveis e móveis.

Parágrafo único. **A Hasta Pública terá início às 14 horas e, em caso de não encerramento da apresentação dos lotes até as 17h00min, terá prosseguimento no mesmo local, a partir das 14h00min, do dia útil subsequente.**

DO OBJETO

Os bens a serem leiloados constituem lotes, descritos no Edital e poderão ser examinados nas datas de **01 a 11 de junho de 2015 a partir das 14:00 horas**, sendo que os bens que se encontram nesta Capital estarão no depósito do Fórum de Cuiabá-MT, localizado na Avenida Desembargador Milton Ferreira Mendes, setor D, Centro Político Administrativo, nesta Capital.

DOS PROCEDIMENTOS DA HASTA PÚBLICA

Art. 2º - Os bens serão anunciados, um a um, indicando-se o valor da avaliação, e serão entregues nas condições e estado em que se encontrem, conforme descrições constantes nos lotes e seus respectivos números de Editais de Praça/Leilão, publicados no Diário Eletrônico da Justiça - DJE.

§ 1º - os lances serão aceitos se ofertados de "viva voz" no local do leilão e ou por meio de propostas escritas, apresentadas junto ao leiloeiro, logo após a anúncia do lote.

§ 2º - os lances ofertados serão irrevogáveis.

§ 3º - em primeira praça somente serão aceitos lances a partir do valor da avaliação judicial.

§ 4º - não havendo lances em primeira praça serão aceitos lances em segunda praça/leilão com valores a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação, com exceção de veículos alienados que serão aceitos lances a partir de 80% (oitenta por cento) do valor avaliado e dos veículos pertencentes ao Órgão Público que não podem ser arrematados com preço inferior ao da avaliação (Lei 8.666/93, Art. 22, § 5º.)

§ 5º - os bens que não forem objeto de arrematação ou adjudicação após a realização das 02(duas) praças/leilões poderão, por solicitação e a critério da Justiça Estadual, ser ao final da Hasta novamente apregoados, mantendo-se, neste caso, a regra prevista no parágrafo anterior.

§ 6º - o Leiloeiro Oficial designado deverá entregar à Central de Praças e Leilões, no dia útil seguinte ao da realização do Leilão, o auto de arrematação positiva ou negativa dos bens móveis e imóveis oferecidos, que serão pela Central entregues a cada Vara.

§ 7º - somente poderão participar do certame os arrematantes cadastrados, (Termo de Cadastro de Arrematante) Anexo.

§ 8º - não poderão ofertar lances:

- 1- Tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados a sua guarda e responsabilidade;
- 2- Os mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados;
- 3- Os Juízes, os Membros do Ministério Público e da Defensoria Pública, o Gestor Judiciário, o depositário, o avaliador e o oficial de justiça, nos processos que atuarem.
- 4- Menores, serventuários da justiça ligados ao leilão, leiloeiro/pregoeiro/porteiro de auditório, equipes, parentes e/ou afins dos

mesmos até 3º grau e demais servidores e auxiliares da Justiça (690-A CPC).

Art. 3º - Do valor da arrematação de veículos, serão subtraídos, mediante comprovação perante a Secretaria, nos autos dos processos respectivos, os valores das eventuais multas por infração de trânsito, e IPVA, licenciamento e seguro obrigatório que se encontram vencidos e em atraso de pagamento, até a data da realização do leilão, observado o prazo do art. 12 deste Regulamento, para transferência junto ao DETRAN, cabendo ao arrematante arcar com as demais despesas necessárias à transferência dos veículos.

§1º - Dos veículos oriundos de processos criminais não serão autorizadas quaisquer subtração de valores, devendo a Vara a que se vincula os autos expedir o competente ofício de transferência de bem livre de ônus, seja de débitos inscritos no Detran (multas, licenciamentos, seguro obrigatório e taxas), sejam os débitos inscritos na Secretaria de Fazenda (IPVA).

DOS VÍCIOS

Art. 4º - As áreas mencionadas e as benfeitorias dos imóveis são meramente enunciativas, podendo não ser exatas.

Art. 5º - Ao arrematante não é dado o direito de devolução do bem móvel ou imóvel em face de vícios redibitórios.

Parágrafo único. Os bens móveis, imóveis, poderão ser vistoriados previamente pelos interessados no local em que se encontram depositados/localizados.

DA REMIÇÃO

Art. 6º - A execução poderá ser remida, pelo executado, até antes da arrematação, mediante pagamento ou depósito em conta judicial, vinculada aos autos e partes respectivas, do valor total do bem, devidamente atualizado, na forma do art. 651 do CPC, com a redação alterada pela Lei nº 11.382/06.

§ 1º - também poderá remir, em igual prazo e condições, o cônjuge, o descendente e o ascendente.

§ 2º - a sustação do bem da hasta pública, depois de expedidos os editais, ficará condicionada à comprovação, nos autos respectivos, da quitação de todos os débitos pendentes no processo, conforme art. 651 do CPC.

DA ARREMATÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Art. 7º - O auto de arrematação deverá ser assinado pelo arrematante, no ato do leilão/praca, mediante a comprovação do recolhimento do saldo de que trata o art. 10, § 1º, deste regulamento e recibo fornecido pelo leiloeiro, informando o número do processo em que foi penhorado o bem, ou posteriormente, na Secretaria da Vara da Justiça Estadual de Cuiabá, por determinação judicial.

Art. 8º - Decorrido o prazo para apresentação de embargos à arrematação, será entregue ao arrematante, a respectiva **carta arrematação ou mandado de entrega do bem**, para retirada dos bens móveis e transferência dos bens imóveis, mediante a comprovação do pagamento dos emolumentos, a não ser que se cuide de beneficiário da justiça gratuita.

§ 1º - as arrematações poderão, por decisão da Justiça Estadual, ser anuladas.

§ 2º - ocorrendo a hipótese do parágrafo anterior, serão devolvidos ao arrematante os valores depositados, inclusive a comissão paga ao leiloeiro, atualizados monetariamente na forma aplicável aos depósitos judiciais.

DAS RESPONSABILIDADES

Art. 9º - Serão de responsabilidade do arrematante todas as providências e despesas necessárias à transferência dos imóveis, tais como ITBI, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, escrituras, registros e quaisquer outras despesas pertinentes, inclusive débitos apurados junto ao INSS oriundos de construção ou reformas não averbadas no órgão competente.

§ 1º - o valor das dívidas não-prescritas, relativas ao IPTU de exercícios anteriores, denunciado pelo arrematante no prazo previsto no parágrafo único do art. 12 deste Regulamento, será abatido no preço.



§ 2º - o arrematante ou adjudicatário arcará com todas as providências e as despesas com a transferência de veículos junto ao DETRAN, ressalvadas eventuais multas e impostos relativos a períodos/competências pretéritas à data da expropriação.

DOS PAGAMENTOS

Art. 10º - O arrematante pagará no ato do acerto de contas do leilão, junto à agência bancária autorizada (agência do Banco do Brasil - em Cuiabá), uma primeira parcela na ordem de 20% (vinte por cento) do valor do lance como sinal e garantia, mais os 5% (cinco por cento) a título de comissão do leiloeiro, recolhidos em guia apartada, calculados sobre o valor total da arrematação.

§ 1º - o saldo remanescente de 80% (oitenta por cento) será pago no prazo de 24 (vinte e quatro) horas após o leilão diretamente na Agência Bancária autorizada a agência do Banco Brasil.

§ 2º - por ato voluntário, o arrematante poderá efetuar o pagamento da primeira parcela em percentual superior ao previsto no caput deste artigo.

§ 3º - aquele que desistir da arrematação perderá o sinal de 20% (vinte por cento) dado em garantia, bem como a comissão paga ao leiloeiro.

§ 4º - a comissão paga ao leiloeiro deverá ser depositada em conta judicial juntamente como o sinal mencionado no caput deste artigo.

§ 5º - em caso de parcelamento do valor da arrematação, conforme expresso no respectivo Edital de Leilão, exigindo-se o pagamento da 1ª (primeira) parcela à vista, devidamente acrescida da comissão do leiloeiro, ficando o arrematante na posse do bem, assumindo a condição de fiel depositário do imóvel objeto da arrematação, mediante termo escrito lavrado, e assinado pelo arrematante, nos autos respectivos.

DA RETIRADA DO BEM ARREMATADO

Art. 11º -. O arrematante deverá comparecer junto à Secretaria do Fórum de Cuiabá, no prazo de 05 dias, após ter sido intimado para retirá-la, sob pena de a Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega do bem, ser-lhe remetida, para o endereço constante do auto de arrematação ou adjudicação, via postal, com aviso de recebimento (AR).

§ 1º - de posse da Carta de Arrematação o interessado deverá entrar em contato com o fiel depositário do bem móvel e marcar dia e hora para sua retirada, promovendo a tradição no prazo de 15 dias.

§ 2º - tratando-se de bem imóvel, o interessado deverá dirigir-se diretamente ao Cartório de Registro Público para proceder à transferência da propriedade, no prazo de 20 (vinte) dias.

Art. 12º - Na hipótese eventual de impossibilidade de retirada ou de transferência do bem, o arrematante deverá comunicar, formalmente e por escrito, nos autos de processo respectivo, o fato ao MM. Juiz da Vara.

§ 1º - A comunicação prevista no caput deste artigo deverá ocorrer no prazo 15 (quinze) dias, contados do recebimento da Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega do bem, sob pena de presumir-se a tradição ou a transferência dos bens.

§ 2º - Tão logo recebida a Carta ou Mandado de Entrega do bem, o arrematante deverá requerer o levantamento de outras penhoras, arrestos ou quaisquer ordens judiciais que impliquem em limitação do direito de propriedade, reconhecidamente existentes sobre o bem, devendo encaminhar o pedido, por escrito, nos próprios autos em que a ordem judicial foi proferida.

DA ENTREGA DO VALOR DA ARREMATACÃO

Art. 13º - Os valores oriundos das arrematações de bens móveis e imóveis serão liberados ao exequente nos primeiros 10 (dez) dias úteis após o decurso do prazo previsto no art. 12, § 1º, pelo Juízo da Vara competente.

Art. 14º -. Os casos omissos serão resolvidos pelo MM. Juiz da Vara.

Cuiabá - MT, 14 de maio de 2015.

Aristeu Dias Batista Vilella
Juiz de Direito Diretor do Foro.

TERMO DE CADASTRO DE ARREMATANTE

Excelentíssimo Juiz Diretor do Fórum.

Eu, _____, brasileiro, _____ (estado civil), _____ (profissão), portador do RG nº _____, do CPF nº _____, residente á Rua/Av. _____, nº _____, Bairro _____, _____ (cidade), telefone fixo de contato nº _____, Celular nº _____, e-mail: _____, venho à presença de Vossa Excelência, com fulcro no Provimento nº 25/2011-CM e Provimento nº 24/2012-CM, requerer o meu CADASTRO para participar como ARREMATANTE, nas alienações de bens penhorados ou apreendidos, por meio de leilão público judicial, nos processos propostos perante esse Fórum, anexando os seguintes documentos:

- I - cópia autenticada dos documentos pessoais (RG, CPF e comprovante de endereço);
II - declaração, com firma reconhecida, afirmando não ser juiz, membro do Ministério Público, da Defensoria Pública, Gestor Judicial, Analista, Auxiliar Técnico, oficial de justiça, Auxiliar administrativo do Fórum da Capital, não ser cônjuge, companheiro (a) ou parente até o segundo grau civil de Juiz que integra o corpo de magistrados do Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso;
III - Certidão negativa de débito da justiça comum e da justiça estadual (obrigatório apenas quando for comprar em parcelas).

Pede Deferimento.

Cuiabá, ___/___/2015.

Arrematante

Varas Cíveis
5ª Vara Cível
Expediente

Intimação das Partes

JUIZ(A): Edleuza Zorgetti Monteiro da Silva

Cod. Proc.: 801887 Nr: 8325-04.2013.811.0041

AÇÃO: Procedimento Sumário->Procedimento de Conhecimento->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO

PARTE AUTORA: MAXIMILIANO KRAUSPENHAR

PARTE(S) REQUERIDA(S): BRADESCO AUTO/RE COMPANHIA DE SEGUROS

ADVOGADO(S) DA PARTE AUTORA: MARCOS ADRIANO BOCALAN

ADVOGADO(S) DA PARTE REQUERIDA: FAGNER DA SILVA BOTOF, LUCIANO GUILHERME BARBOSA DOS SANTOS, RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA

Para a prova pericial mediante perícia médica no autor para avaliar o grau da sua invalidez, nomeio perito do juízo o médico Dr. Reinaldo Prestes, com endereço na Avenida Aclimação, nº. 265, no Bairro Bosque da Saúde (esquina do hospital São Mateus prédio Prevencor), CEP: 78.040-070, Telefone: 3051-2376/8117-0025, Cuiabá/MT, e-mail: reiprestes@hotmail.com e reiprestes@gmail.com, independentemente de compromisso (artigo 422 do CPC), fixando o prazo de 30 dias para entrega do laudo. Conforme contato verbal fixo os honorários periciais em R\$1.000,00 (mil reais), cujo valor deverá ser pago pela seguradora ré posto que a parte autora protestou pela produção de provas de forma genérica e a requerida explicitamente, cabendo a ela, na forma do artigo 33 do CPC a arcar com os honorários periciais. Deposite a requerida o valor dos honorários periciais no prazo de 20 (vinte) dias. Intimem-se perito e as partes via advogado de que foi designado o DIA 19 de junho de 2015, ÀS 16:00 HORAS PARA REALIZAÇÃO DA PERÍCIA, no consultório