Contrato nº 19/2014 – 0045539-21.2014.8.11.0000

QUINTO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº 19/2014 TENDO COMO OBJETO "LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, PARA INSTALAÇÃO DO ARQUIVO CENTRAL DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO, FIRMADO ENTRE O PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA/FUNAJURIS E A PESSOA FÍSICA DE AROLDO GONÇALO DE ARRUDA, SITUADO NA AV. MAJOR GAMA, Nº 1235, BAIRRO CENTRO SUL, NA CIDADE DE CUIABÁ/MT."

O **ESTADO DE MATO GROSSO**, por intermédio do **PODER JUDICIÁRIO/TRIBUNAL DE JUSTIÇA**, CNPJ n. 03.535606/0001-10 (Fonte 100), ou do **FUNDO DE APOIO AO JUDICIÁRIO/FUNAJURIS**, CNPJ sob o n° 01.872837/0001-93 (Fonte 240/640), sediado no Palácio da Justiça, Centro Político Administrativo, em Cuiabá/MT, CEP 78.049-926, neste ato representado por sua Presidente, Excelentíssima Senhora Desembargadora **MARIA HELENA GARGAGLIONE PÓVOAS,** brasileira, divorciada, portadora da Carteira de Identidade n. 0000610-6 SSP/MT, e do CPF n. 161.705.391-00, designada **CONTRATANTE**, e de outro lado a pessoa física de **AROLDO GONÇALO DE ARRUDA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF/MF sob o nº 068.788.811-53, portador do RG nº 0042457-9 SSP/MT, residente e domiciliado na Rua Coronel Otiles Moreira, nº 465, Bairro Duque de Caxias, Ed. Carandá, Apto. nº 301, cidade de Cuiabá/MT, designado, **LOCADOR**, tendo em vista a Ata da Sessão Pública dos autos do Pregão nº 2/2014 – CIA 0116519-27.2013.811.000, com fulcro na a Lei nº 8.245/91 e disposições

MARCELO BARBOSA ARRUDA
Assinado de forma digital por MARCELO BARBOSA ARRUDA
Dados: 2021.04.09 17:51:12 -04'00'

Documento assinado digitalmente por: Maria Helena Gargaglione Póvoas
Para validar a(s) assinatura(s) ou baixar o original acesse http://cia.tjmt.jus.br/publico/ValidarDocumento e utilize o código A3E2774F

supletivas da Teoria Geral de Contratos e de Direito Privado, têm, entre si, como certo e ajustado o presente Termo de Aditamento, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Termo de Aditamento tem por finalidade alterar, em parte, a Cláusula Terceira – Da Vigência e a Cláusula Quarta – Do Preço.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1. Fica alterada a Cláusula Terceira (Da Vigência) item 3.1. do contrato originariamente firmado entre as partes, prorrogando-se o prazo de vigência do contrato por mais **12 (doze) meses**, **de 15/04/2021 a 14/04/2022, ou até que se conclua a obra do novo prédio dos Juizados, que abrigará o Arquivo Central do Tribunal de Justiça do Estado de mato Grosso.**

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO

3.1. Alterar, em parte, a Cláusula Quarta (Do Preço), item 4.1., passando o Valor mensal da locação do imóvel para **R$ 29.699,88 (vinte e nove mil, seiscentos e noventa e nove reais, e oitenta e oito centavos)**, e o valor global para um período de 12 (doze) meses para **R$ 356.398,56 (trezentos e cinquenta e seis mil, trezentos e noventa e oito reais, e cinquenta e seis centavos),** conforme Parecer Contábil Maciel Consultores n. 151/2021, inserido no andamento CIA n. 636.

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1 Ficam mantidas as demais cláusulas avençadas entre as partes.

CLÁUSULA QUINTA – DA EFICÁCIA

MARCELO BARBOSA ARRUDA
Assinado de forma digital por MARCELO BARBOSA ARRUDA
Dados: 2021.04.09 17:52:09 -04'00'

Documento assinado digitalmente por: Maria Helena Gargaglione Póvoas
Para validar a(s) assinatura(s) ou baixar o original acesse http://cia.tjmt.jus.br/publico/ValidarDocumento e utilize o código A3E2774F

Contrato nº 19/2014 – 0045539-21.2014.8.11.0000

5.1. Para a eficácia deste Termo de Aditamento, o CONTRATANTE, após a assinatura das partes, providenciará a publicação de seu extrato na Imprensa Oficial, conforme dispõe o parágrafo único, do Art. 61, da Lei nº 8.666/93.

5.2. E, por estarem de pleno acordo, depois de lido e achado conforme, foi o presente Termo lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, e assinado pelas partes contratantes.

Cuiabá – MT, 06 de abril de 2021.

Desembargadora **MARIA HELENA GARGAGLIONE PÓVOAS**
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA
LOCATÁRIO

MARCELO BARBOSA ARRUDA

Assinado de forma digital por MARCELO BARBOSA ARRUDA
Dados: 2021.04.09 17:49:04 -04'00'

AROLDO GONÇALO DE ARRUDA
CPF/ME 068.788.811-53
LOCADOR

Documento assinado digitalmente por: Maria Helena Gargaglione Póvoas
Para validar a(s) assinatura(s) ou baixar o original acesse http://cia.tjmt.jus.br/publico/ValidarDocumento e utilize o código A3E2774F